



EL PROYECTO

Tipos de edificio: Nave industrial

Tipo de proyecto: Nave industrial dedicada a la producción de alimentos funcionales, con servicio de bodega y oficinas.

Superficie: 1179,40 m²

DESCRIPCIÓN

Nutrabiobiotics busca desarrollar el proyecto Planta Nutrabiotics Zona Franca bajo altos estándares de diseño y construcción, que cause los menores impactos en el ambiente y que sea positivo para su personal y sus clientes.

En este sentido ha decidido buscar la certificación EDGE como parte de su compromiso con el desarrollo sostenible del país.

DETALLES

Propietario: NUTRABIOTICS S.A.S.

Constructor: Cubic33 Group Colombia

Arquitectos: CIVCON SAS

Sector de actividad: Alimentos

Tipo de contrato: Construcción llave en mano

Entrega: Enero 2023



AHORRO DE ENERGÍA
52%



AHORRO DE AGUA
55%



MATERIALES SOSTENIBLES
66%

Medidas Energéticas



- Alto porcentaje de ventanas en fachada-Illuminación natural
- Bombillas de bajo consumo en espacios internos.
- Controles de iluminación para pasillos y escaleras.
- Sensores de ocupación en baño, salas de conferencia, oficinas.
- Energía solar Fotovoltaica.

Medidas de Agua



- Grifos de bajo consumo en baños.
- Descarga de bajo consumo en inodoros.
- Orinales de bajo consumo.
- Grifos de cierre automático.

Medidas de Materiales



- Losas de Hormigón in situ
- Techo y Cerramiento en lamina de acero.
- Paredes cerramiento con ladrillos con núcleo, yeso interno y externo.
- Pisos en concreto terminado

6.56 tCO₂/year
Operational CO₂ Emissions

7.22 tCO₂/year
Operational CO₂ Savings



AHORRO DE ENERGÍA
24%



AHORRO DE AGUA
49%



MATERIALES SOSTENIBLES
35%

Medidas Energéticas



- Alto porcentaje de ventanas en fachada-Iluminación natural
- Bombillas de bajo consumo en espacios internos.
- Controles de iluminación para pasillos y escaleras.
- Sensores de ocupación en baño, salas de conferencia, oficinas.
- Energía solar Fotovoltaica.

Medidas de Agua



- Grifos de bajo consumo en baños.
- Descarga de bajo consumo en inodoros.
- Orinales de bajo consumo.
- Grifos de bajo consumo para fregaderos de cocina.

Medidas de Materiales

- Losas de Hormigón in situ
- Techo y Cerramiento en lamina de acero.
- Paredes- ladrillos con núcleo (con agujero) sin acabados.
- Pisos en Porcelanato.

5.70 tCO₂/year
Operational CO₂ Emissions

3.74 tCO₂/year
Operational CO₂ Savings